

Déménagement d'une Maison Du Dons (Béziers)

Établissement Français du Sang

Centre commercial - ZAC de Montimaran

Rue Jean BRULIER du VERCORS - 34500 Béziers



IND A
11/05/2026

Dossier PRO

MAÎTRE D'OUVRAGE

Établissement Français du Sang
20 Avenue du Stade de France,
93218 La Plaine Saint-Denis Cedex

Interlocuteur :
M. Frédéric BENARD
P : 06 75 69 65 13
E : frederic.benard@efs.sante.fr

MAÎTRE D'OEUVRE

ame architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T : +33 (0)1 73 79 35 31 F: +33 (0)1 73 79 25 66
E : contact@ame-architecture.com
www.ame-architecture.com

Contact projet :
Thomas PHILIPPE
P : 06 70 12 51 37
E : montpellier@ameameame.fr
Siret : 479 077 737 00068
Affiliation Ordre des Architecte régional 2319 / national S06262

Dessiné par :
TPH

Liste des documents graphiques :

01 - Plan de situation	E. 1/2000
02 - Plan de masse existant inchangé	E. 1/500
03 - Plan de l'existant cellule 2.2 et 42	E. 1/100
04 - Plan d'aménagement cellule 2.2	E. 1/100
05 - Plan d'aménagement cellule 42	E. 1/50
06 - Plan de cloisons	E. 1/75
07 - Plan des sols	E. 1/75
08 - Plan des peintures	E. 1/75
09 - Plan CFo/CFa	E. 1/75
10 - Plan des éclairages et faux-plafonds	E. 1/75
11 - Plan CVP	E. 1/75
12 - Plan de cloisons	E. 1/50
13 - Plan des sols	E. 1/50
14 - Plan des peintures	E. 1/50
15 - Plan CFo/CFa	E. 1/50
16 - Plan des éclairages et faux-plafonds	E. 1/50
17 - Plan CVP	E. 1/50
18 - Coupe AA'	E. 1/50
19 - Coupe BB'	E. 1/50
20 - Coupe CC'	E. 1/50
21 - Plan des signalétiques	E. 1/75
22 - Plan incendie local 2.2	E. 1/75
23 - Plan incendie local 42	E. 1/50

Liste des documents écrits :

CCTP
CDPGF

EFS Maison Du Don - 34500 BEZIERS

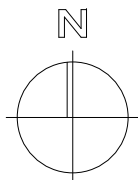
Extrait cadastral et plan de localisation - E.1/2000

01.
PRO

ame architecture
39, Av. Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date:
08/06/2026

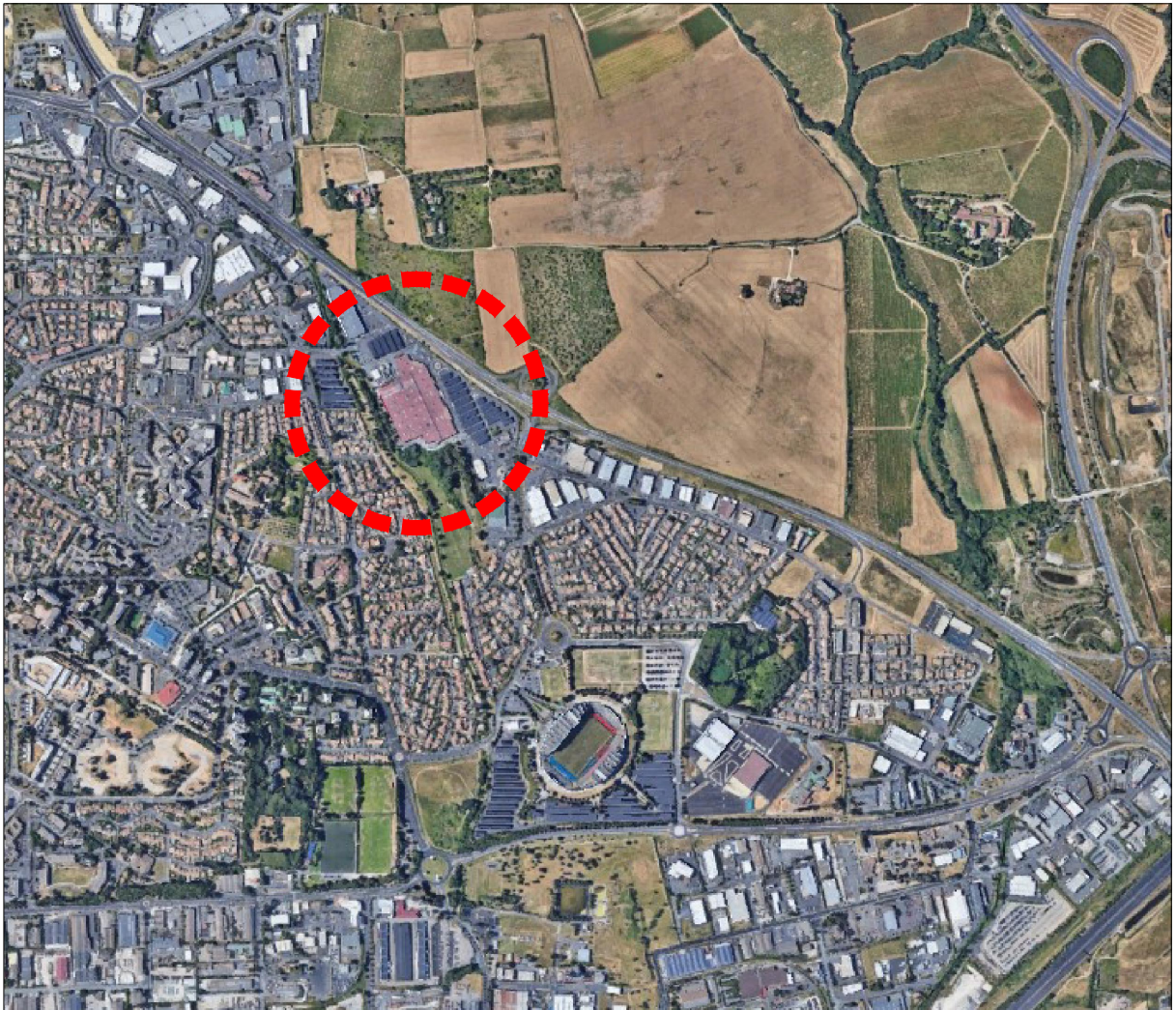
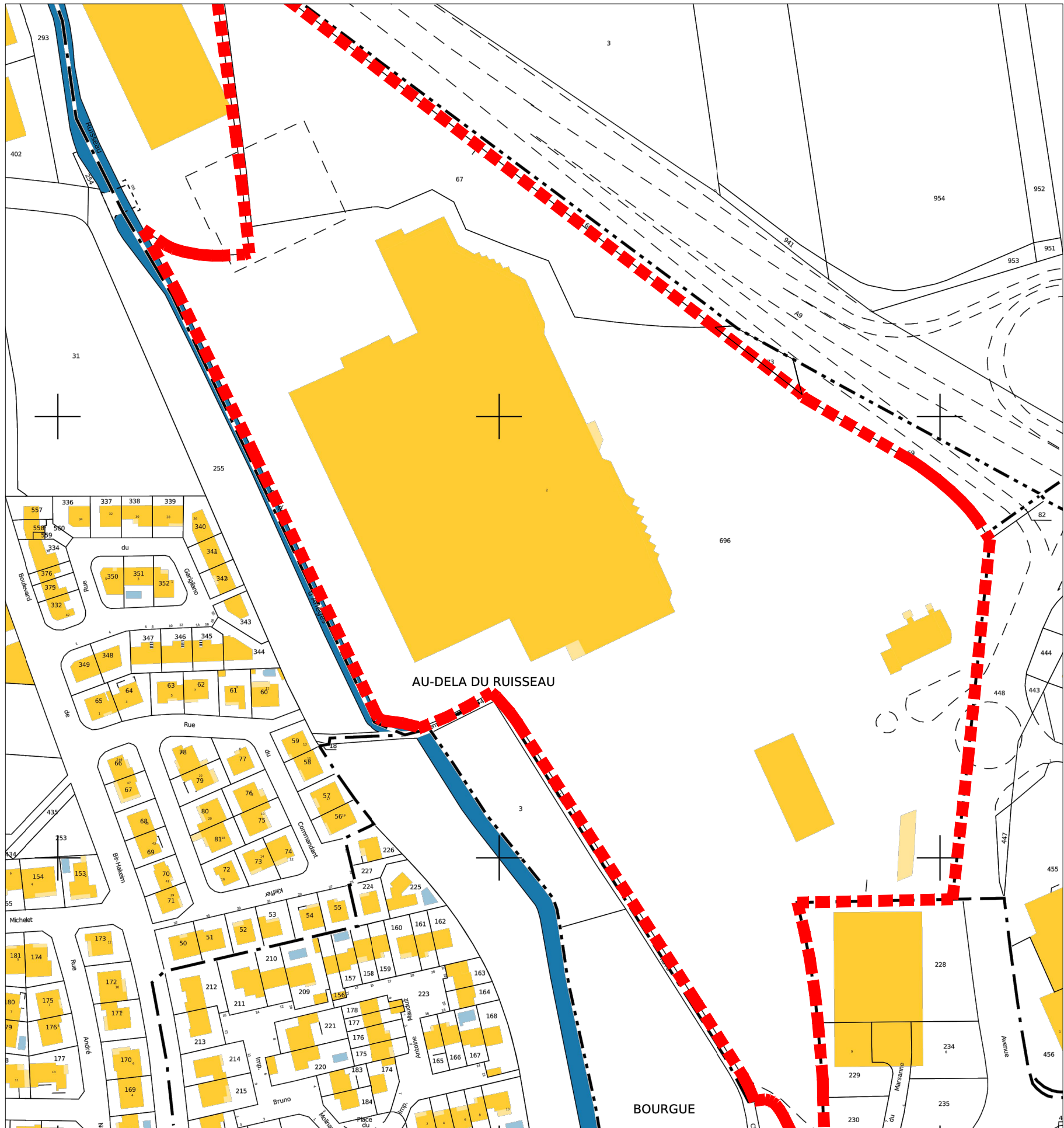
Indice:
IND B



Adresse : Rue Jean BRULIER Du VERCORS
34500 BÉZIERS

Parcelles : 000 HS 696 - 78 919m²
000 HS 67 - 11 019m²
000 HS 84 - 12 345m²

Contenance
cadastrale totale : 102 283m²



EFS Maison Du Don - 34500 BEZIERS

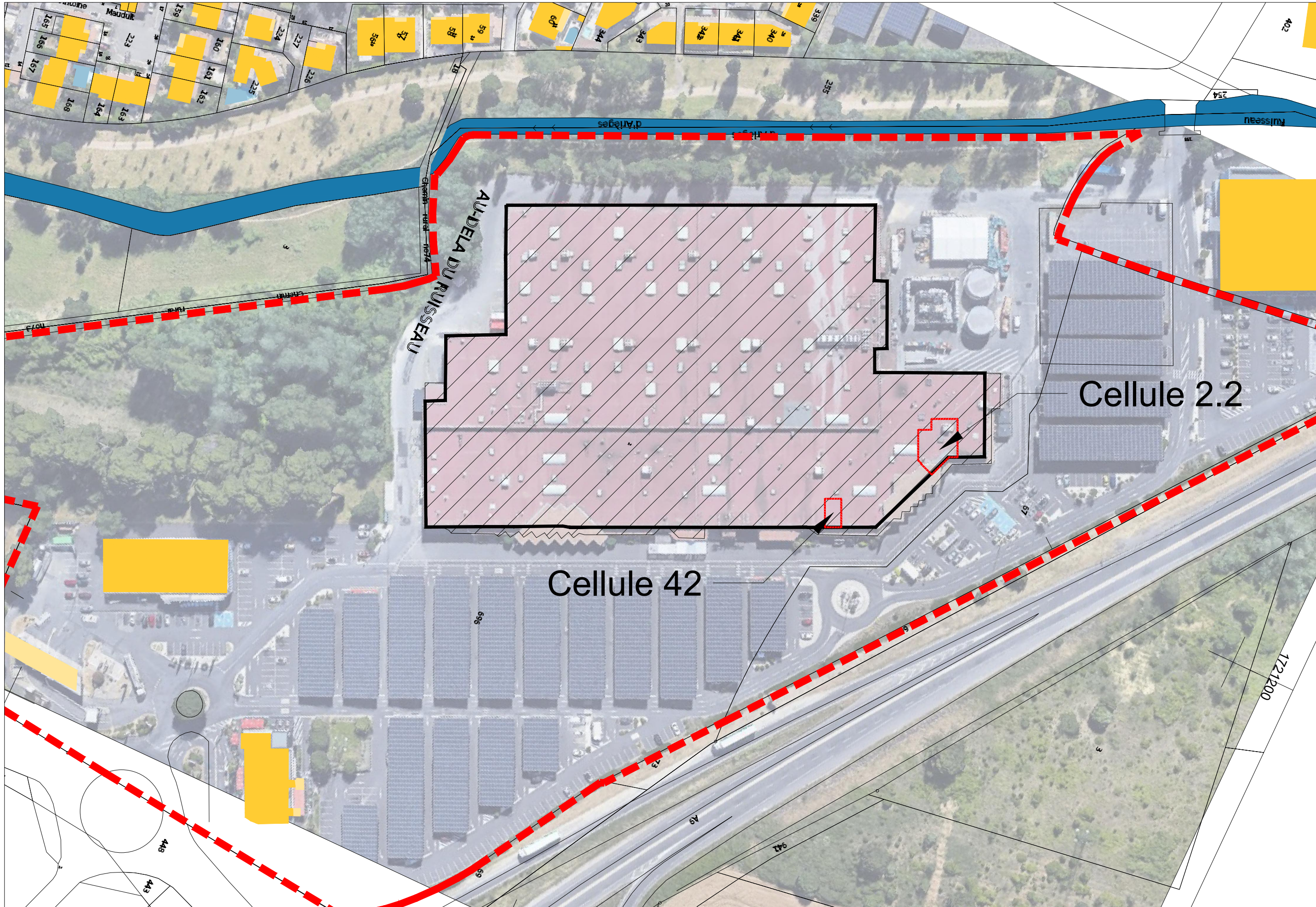
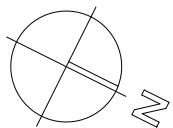
Plan Masse - E.1/500

02.
PRO

ame architecture
39, Av. Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date:
08/06/2026

Indice:
IND B



EFS Maison Du Don - 34500 BEZIERS

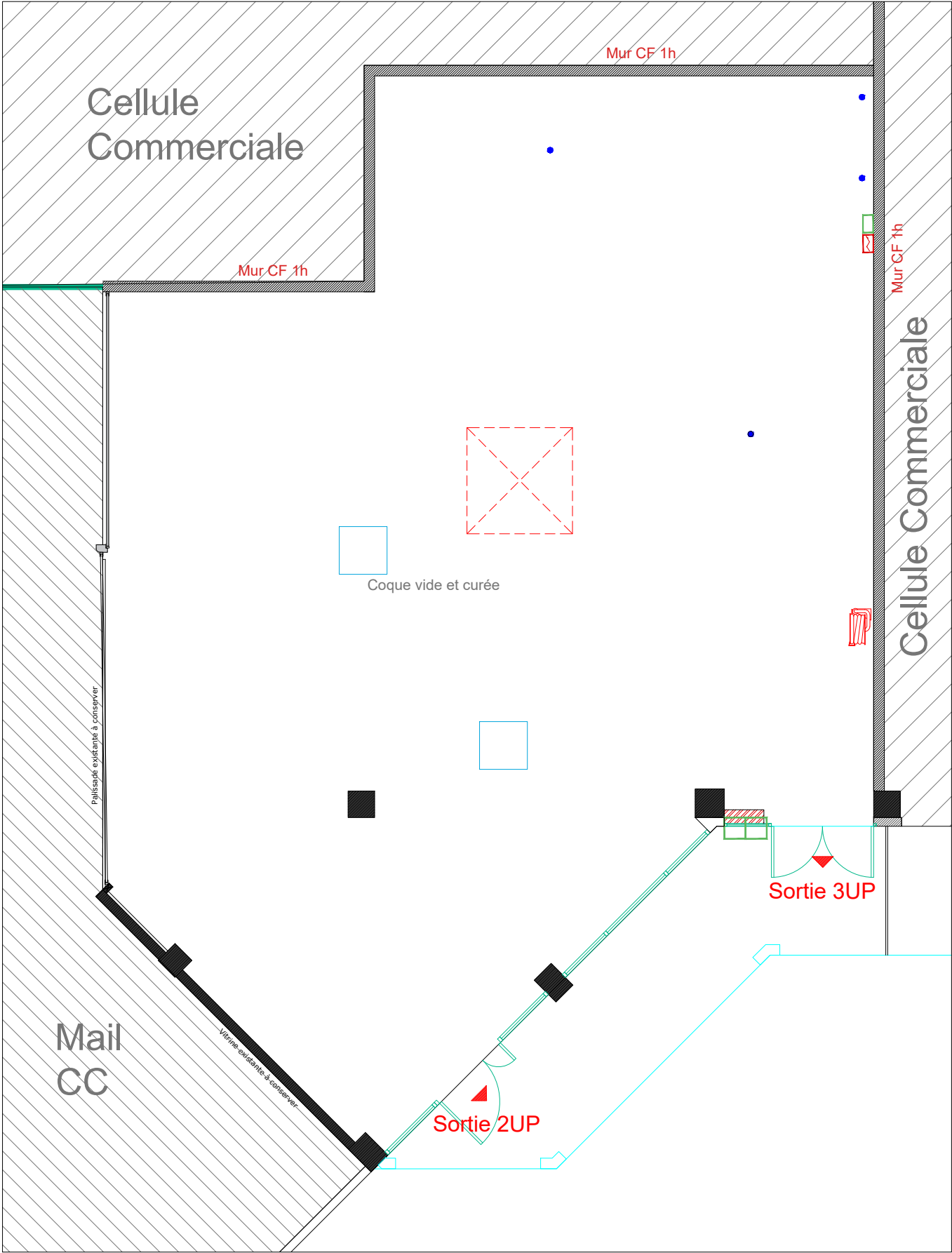
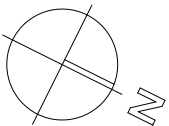
Etat des lieux - E.1/100 et E.1/50

03.
PRO

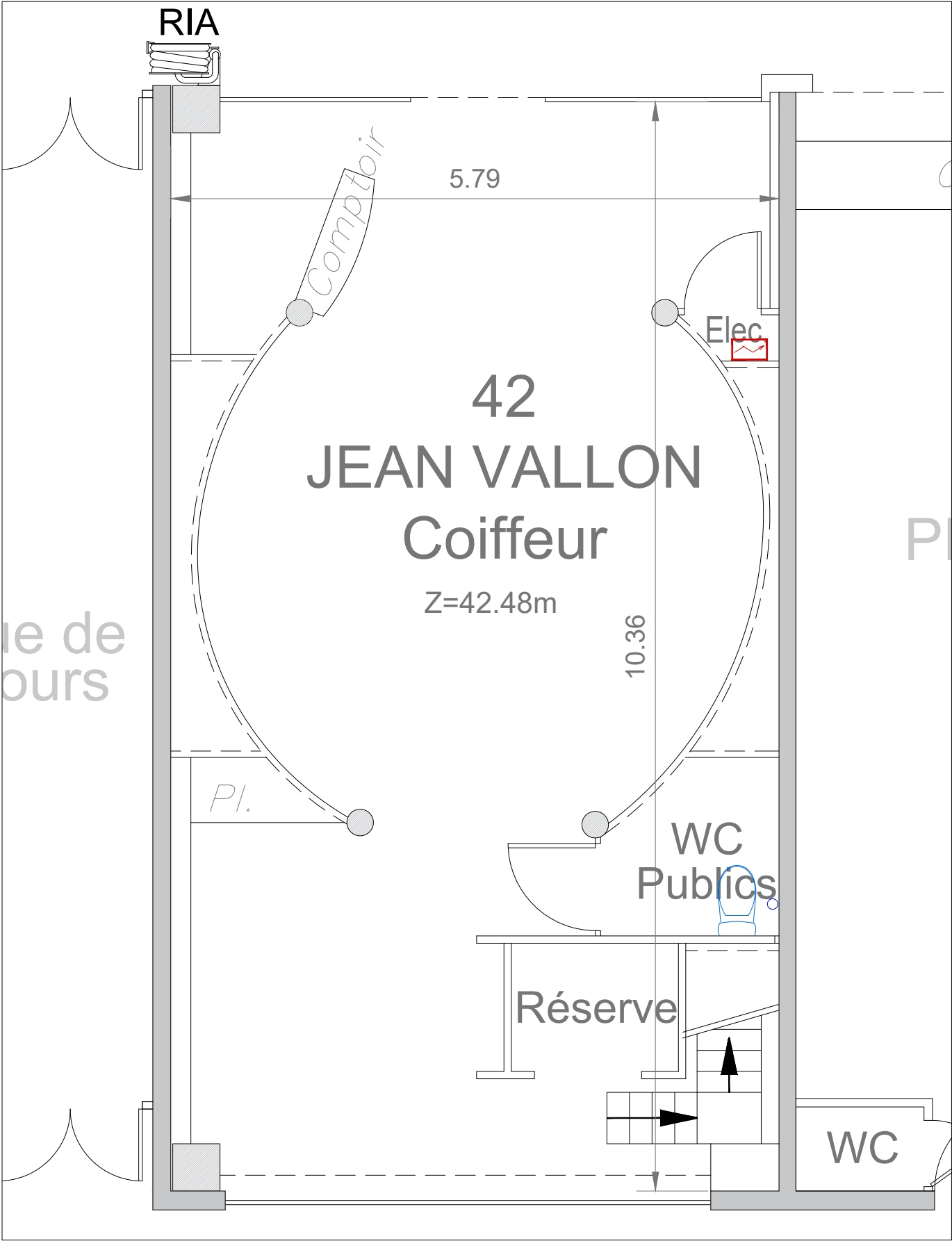
ame architecture
39, Av. Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date:
08/06/2026

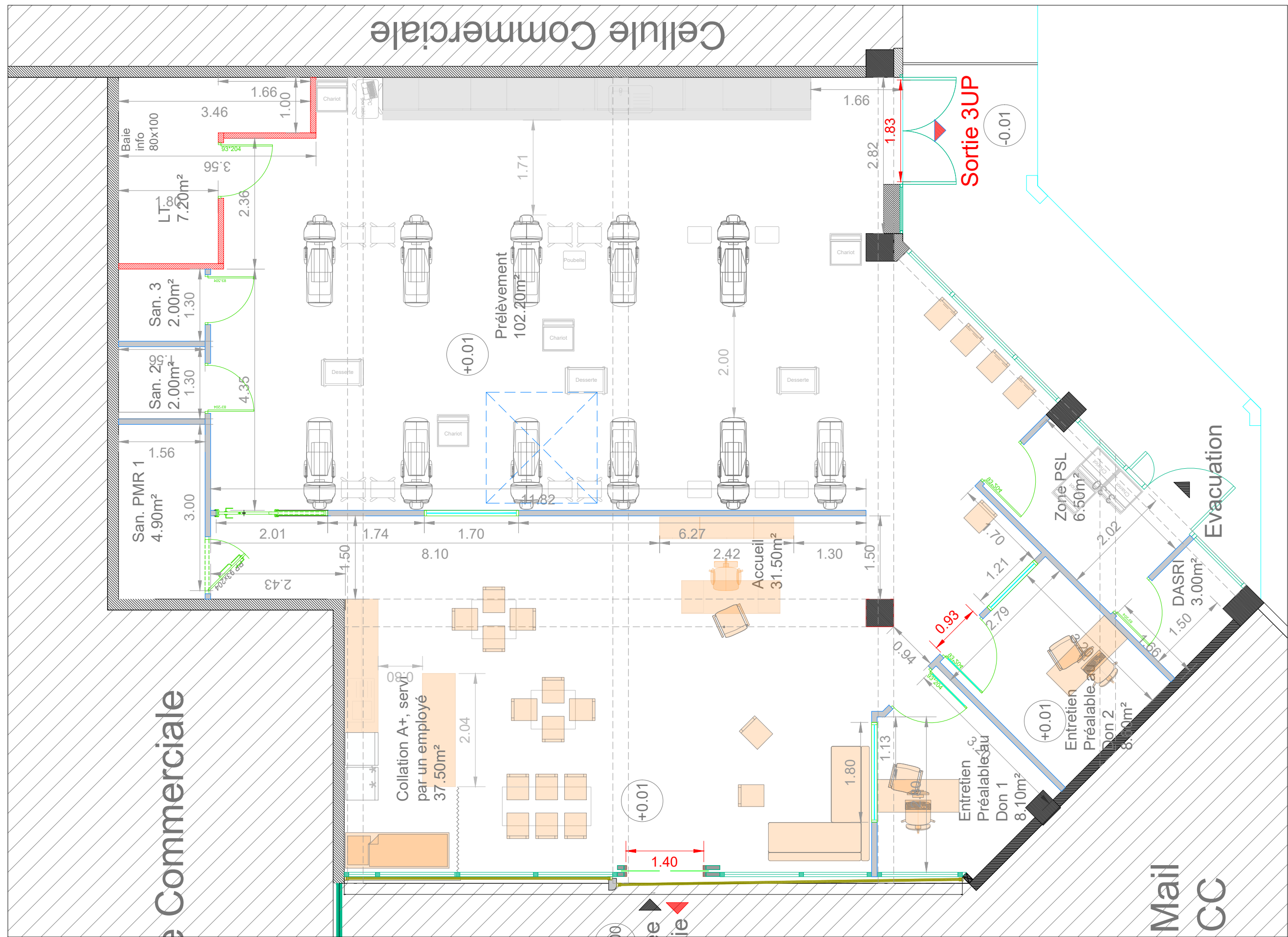
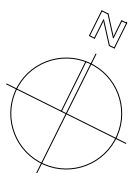
Indice:
IND B

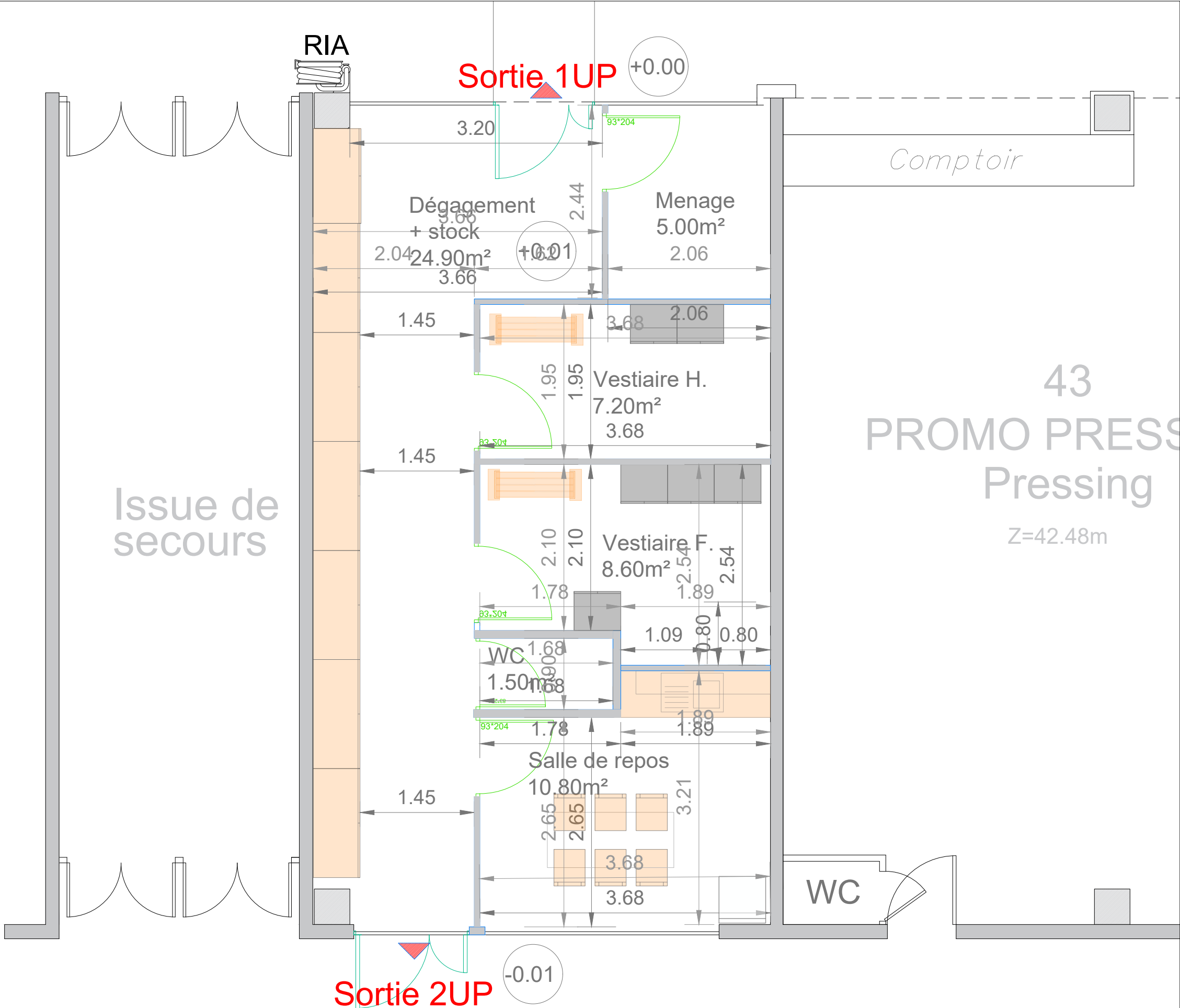
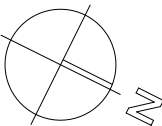


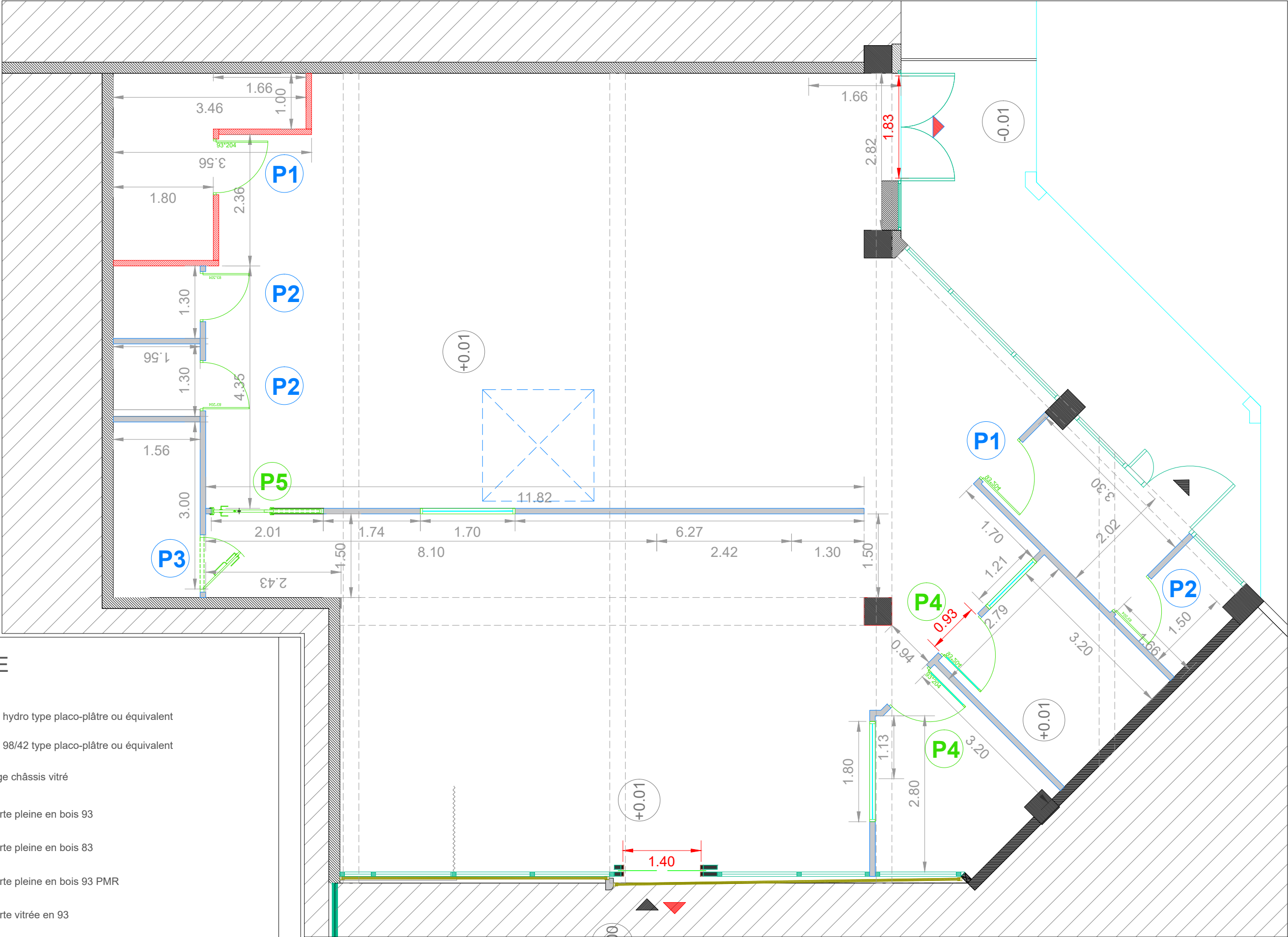
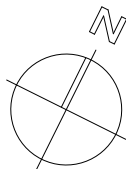
Cellule 2.2 - ech 1/100



Cellule 42 - ech 1/50







LEGENDE

- Cloisons plâtre
- Cloison hydro type placo-plâtre ou équivalent
 - Cloison 98/42 type placo-plâtre ou équivalent
 - Habillage châssis vitré
- P1 Bloc porte pleine en bois 93
- P2 Bloc porte pleine en bois 83
- P3 Bloc porte pleine en bois 93 PMR
- P4 Bloc porte vitrée en 93
- P5 Bloc porte automatique à galandage 93

EFS Maison Du Don - 34500 BEZIERS

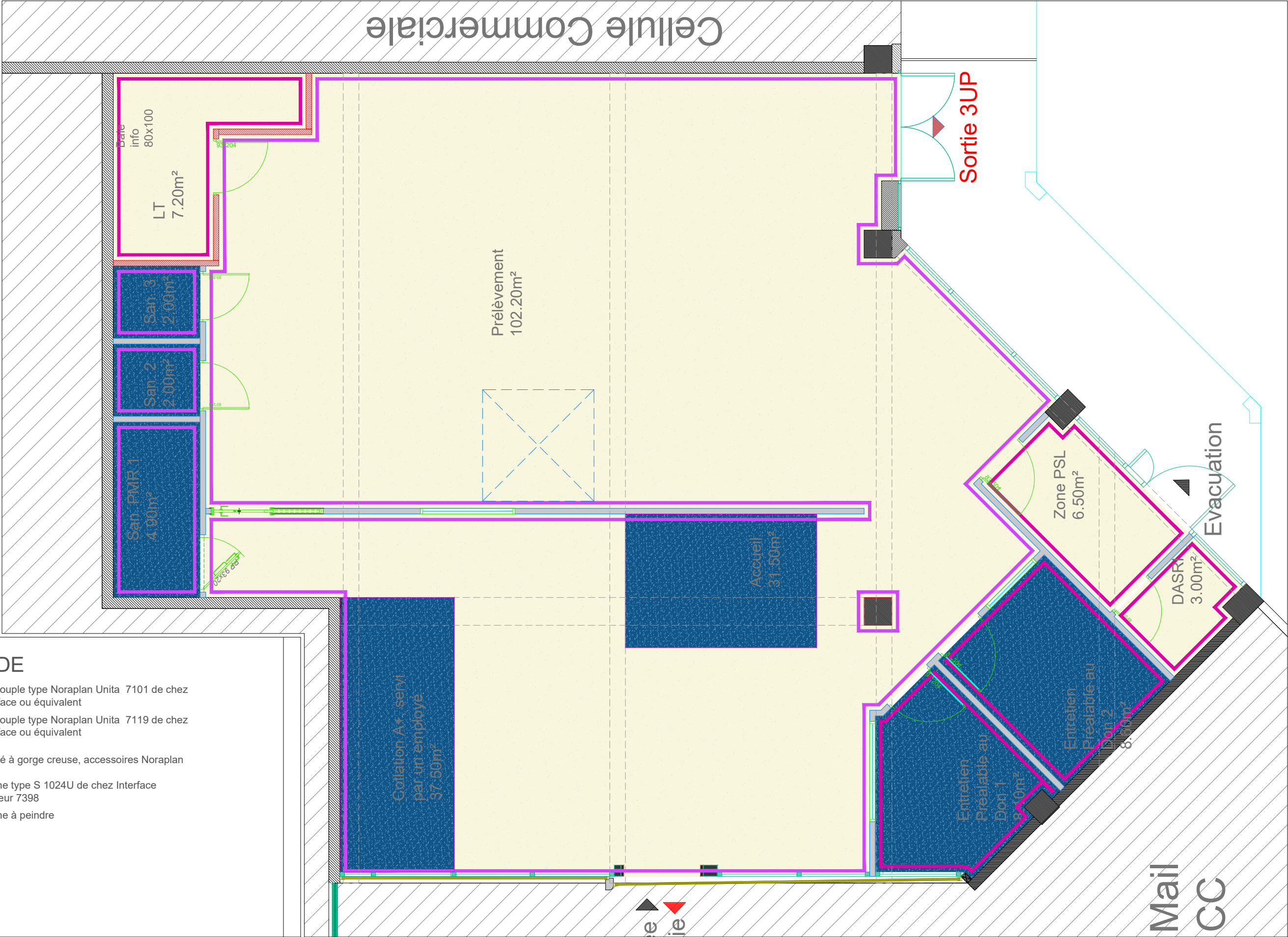
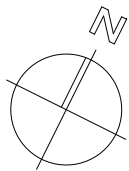
Plan des sols - E.1/75

07.
PRO

ame architecture
39, Av. Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

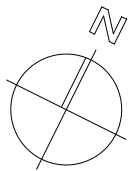
Date:
08/06/2026

Indice:
IND B



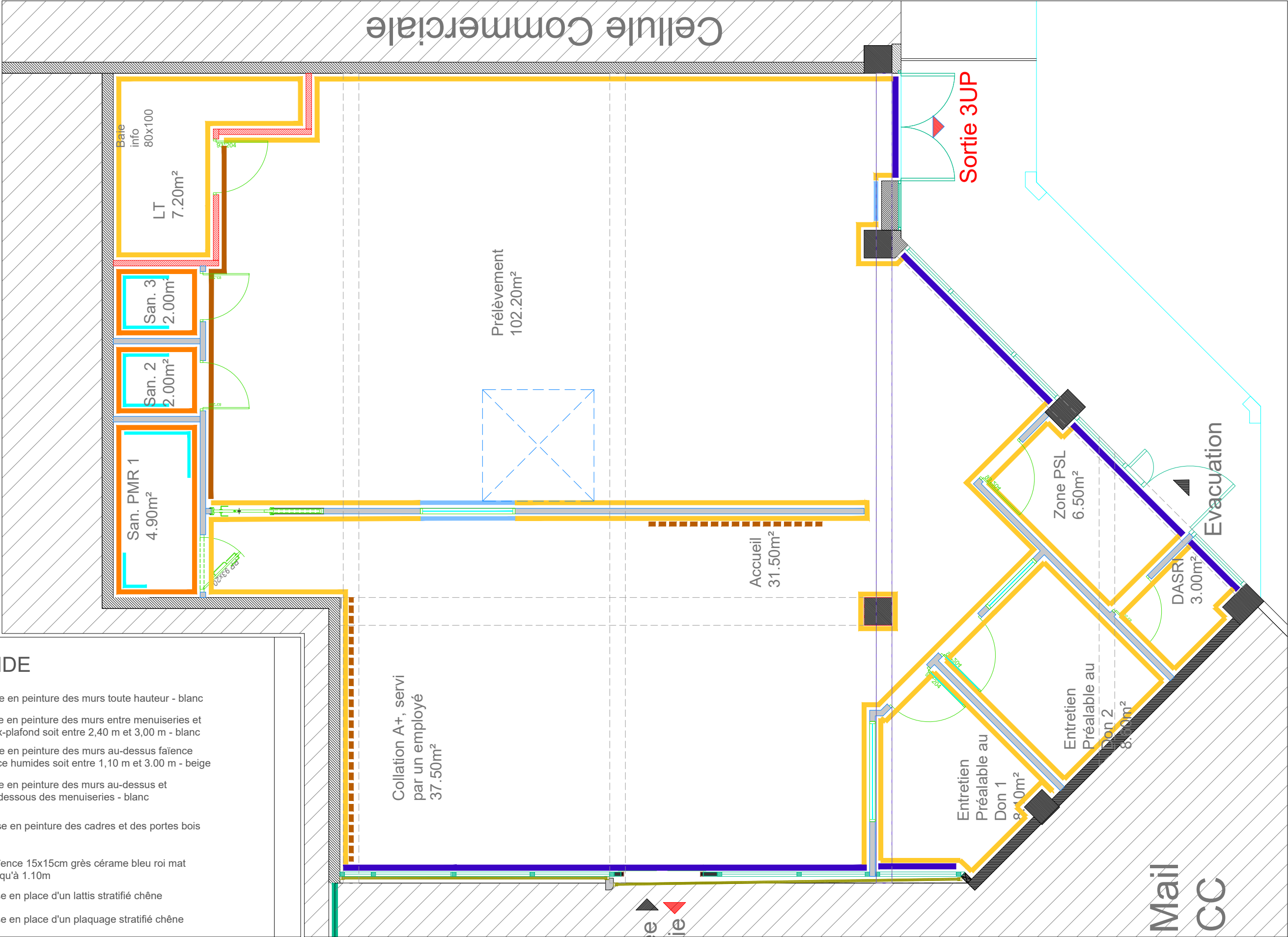
LEGENDE

- Sol souple type Noraplan Unita 7101 de chez Interface ou équivalent
- Sol souple type Noraplan Unita 7119 de chez Interface ou équivalent
- Profilé à gorge creuse, accessoires Noraplan
- Plinthe type S 1024U de chez Interface Couleur 7398
- Plinthe à peindre



LEGENDE

- Mise en peinture des murs toute hauteur - blanc
- Mise en peinture des murs entre menuiseries et faux-plafond soit entre 2,40 m et 3,00 m - blanc
- Mise en peinture des murs au-dessus faïence pièce humides soit entre 1,10 m et 3.00 m - beige
- Mise en peinture des murs au-dessus et en-dessous des menuiseries - blanc
- Mise en peinture des cadres et des portes bois
- Faïence 15x15cm grès cérame bleu roi mat jusqu'à 1.10m
- Mise en place d'un lattis stratifié chêne
- Mise en place d'un plaquage stratifié chêne



EFS Maison Du Don - 34500 BEZIERS

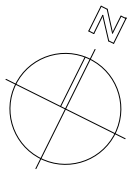
Plan CFo/CFa - E.1/75

09.
PRO

EME architecture
39, Av. Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

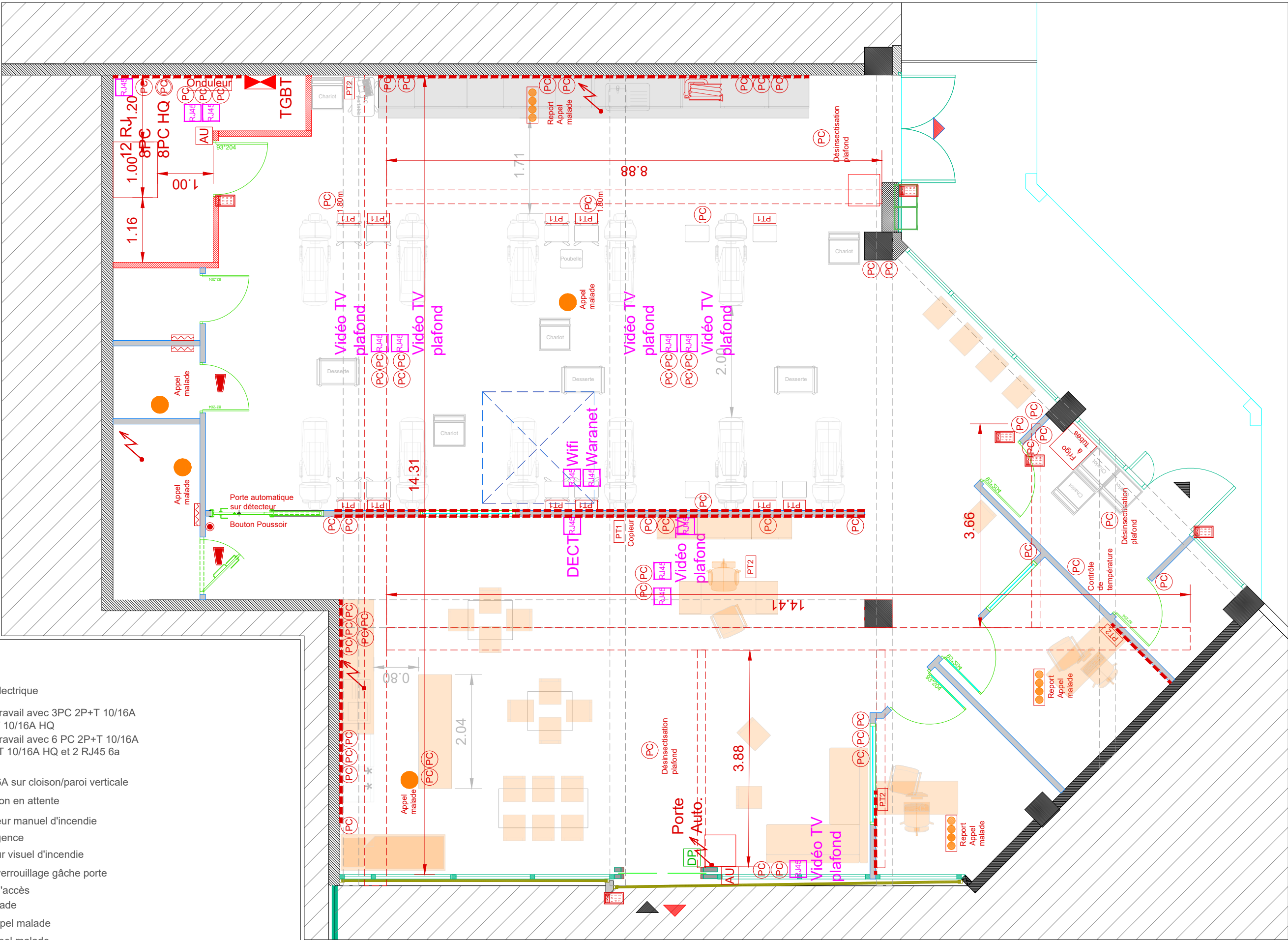
Date:
08/06/2026

Indice:
IND B



LEGENDE

- Tableau électrique
- Poste de travail avec 3PC 2P+T 10/16A
1PC 2P+T 10/16A HQ
- Poste de travail avec 6 PC 2P+T 10/16A
2 PC 2P+T 10/16A HQ et 2 RJ45 6a
- RJ45
- Prise 2x16A sur cloison/paroi verticale
- Alimentation en attente
- Déclencheur manuel d'incendie
- Arrêt d'urgence
- Avertisseur visuel d'incendie
- BBGV déverrouillage gâche porte
- Contrôle d'accès
- Appel malade
- Voyant appel malade
- Platine appel malade



EFS Maison Du Don - 34500 BEZIERS

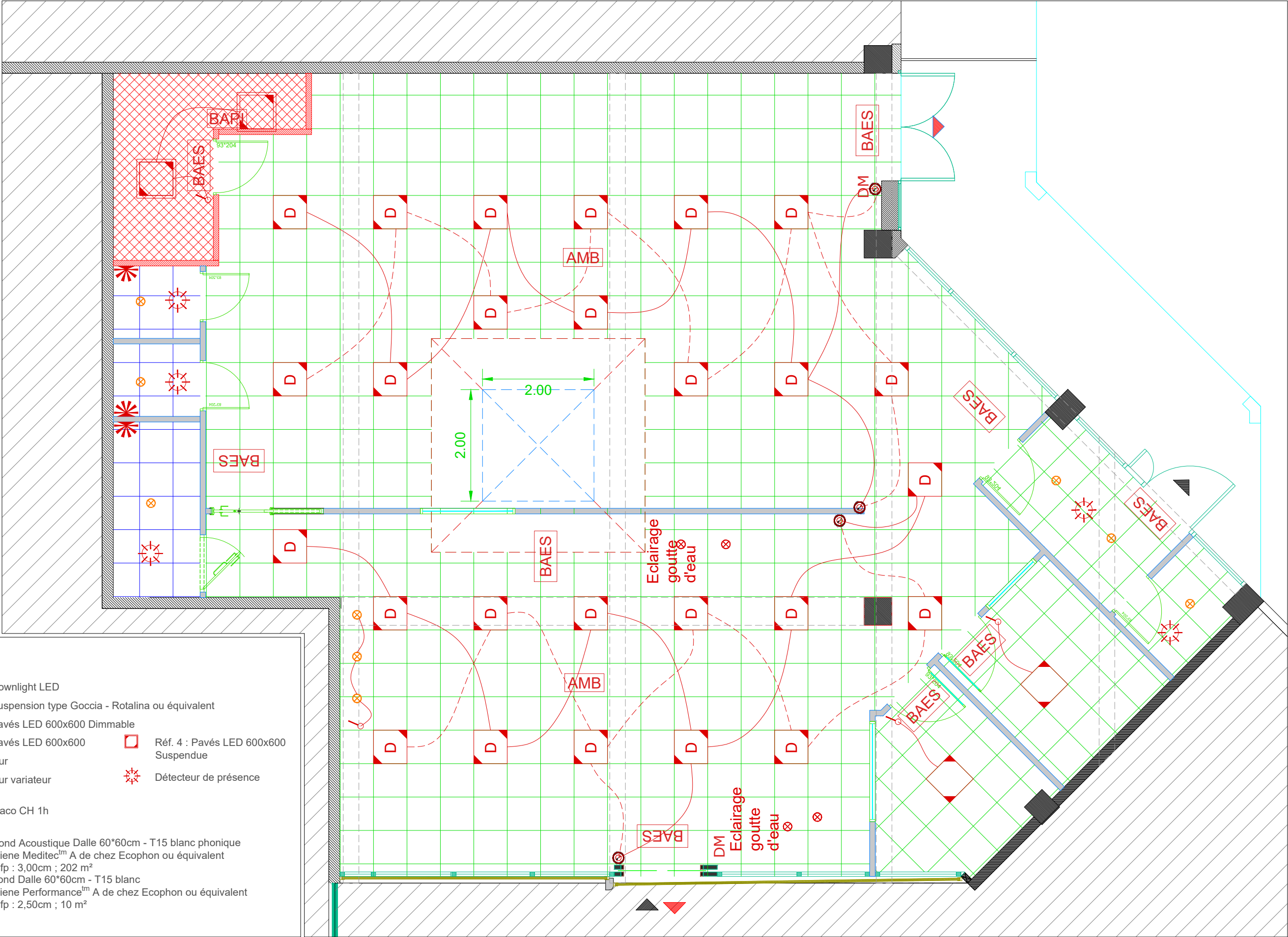
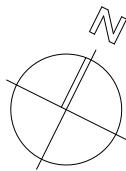
Plan des éclairages - E.1/75

10.
PRO

ame architecture
39, Av. Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date:
08/06/2026

Indice:
IND B



LEGENDE

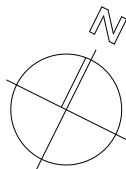
- Réf. 1 : Downlight LED
- ⊗ Réf. 2 : Suspension type Goccia - Rotalina ou équivalent
- Réf. 3 : Pavés LED 600x600 Dimmable
- Réf. 4 : Pavés LED 600x600 Suspendue
- ⌋ Interrupteur
- ⊗ Interrupteur variateur
- ⊗ Détecteur de présence
- Plafond Placo CH 1h
- Faux plafond Acoustique Dalle 60*60cm - T15 blanc phonique
Type Hygiene Meditec™ A de chez Ecophon ou équivalent
RDC = hsfp : 3,00cm ; 202 m²
- Faux plafond Dalle 60*60cm - T15 blanc
Type Hygiene Performance™ A de chez Ecophon ou équivalent
RDC = hsfp : 2,50cm ; 10 m²

11a.
PRO

ame architecture
39, Av. Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date:
08/06/2026

Indice:
IND B



LEGENDE

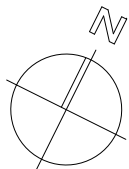
- Lavabo d'angle y compris robinetterie/mitigeur PRESTO et raccords. Geberit / Type : Bastia ou équivalent
- Cuvette PMR y compris raccordement. Geberit / type Renoca confort rallongé ou équivalent
- Lavabo y compris robinetterie/mitigeur PRESTO et raccords. Geberit / Type : Bastia ou équivalent
- Lavabo PMR y compris robinetterie/mitigeur PRESTO et raccords. Geberit / Type : Renova confort 65cm réf. : 500.914.00.1 ou équivalent
- Réseau EFS
- Réseau EU 100mm et 40mm
- Chauffe-Eau sanitaire 100L
- Videoir

11b.
PRO

ame architecture
39, Av. Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

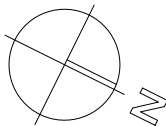
Date:
08/06/2026

Indice:
IND B



LEGENDE

- VMC double flux
- Gaines VMC
- Unités intérieures existante type cassette
- Unité intérieures à créer type cassette
- Unité intérieure type split



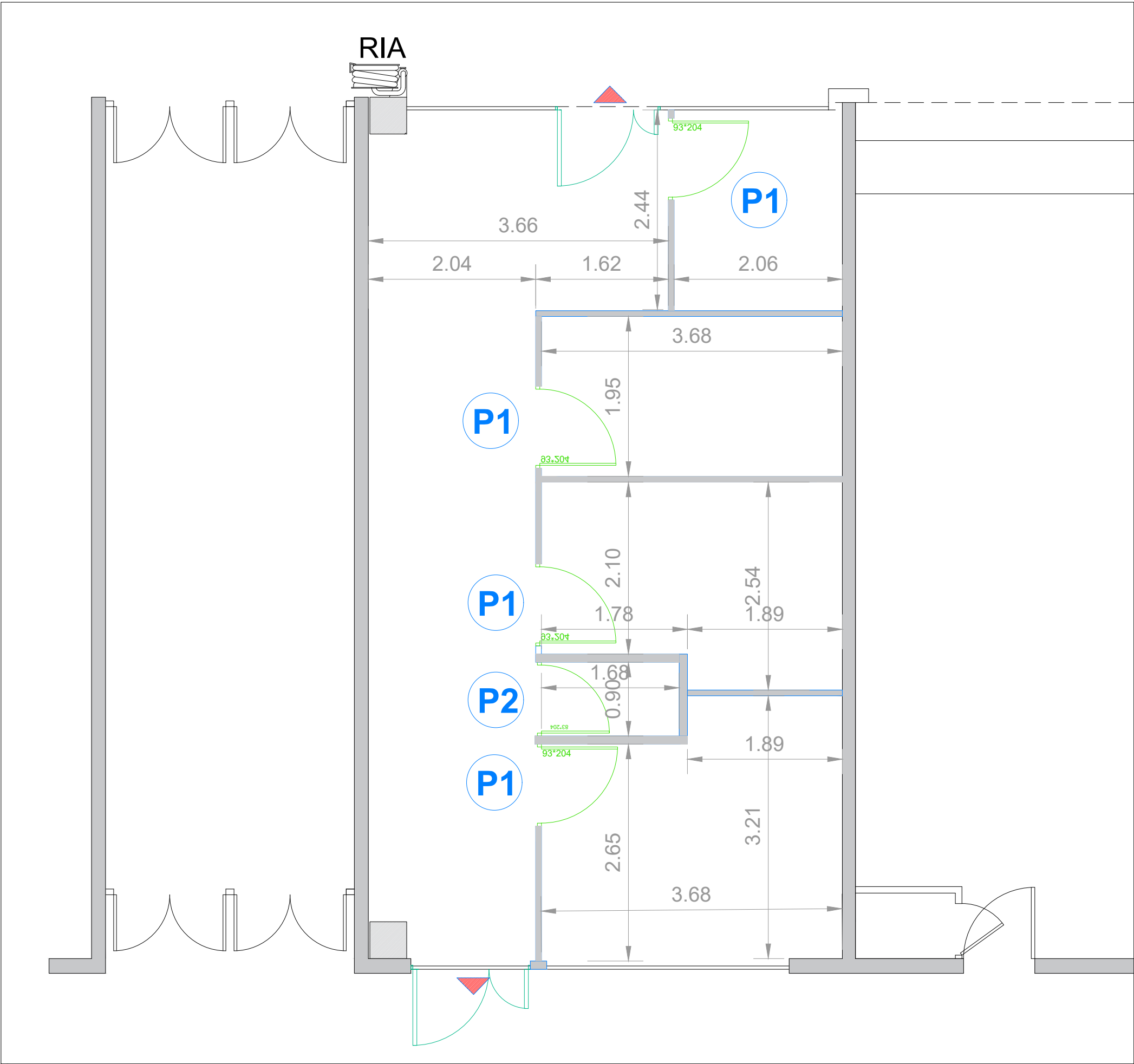
LEGENDE

Cloisons plâtre

Cloison hydro type placo-plâtre ou équivalent

Cloison 98/42 type placo-plâtre ou équivalent

Habillage châssis vitré

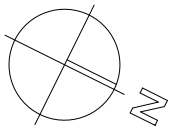


13.
PRO

ame architecture
39, Av. Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

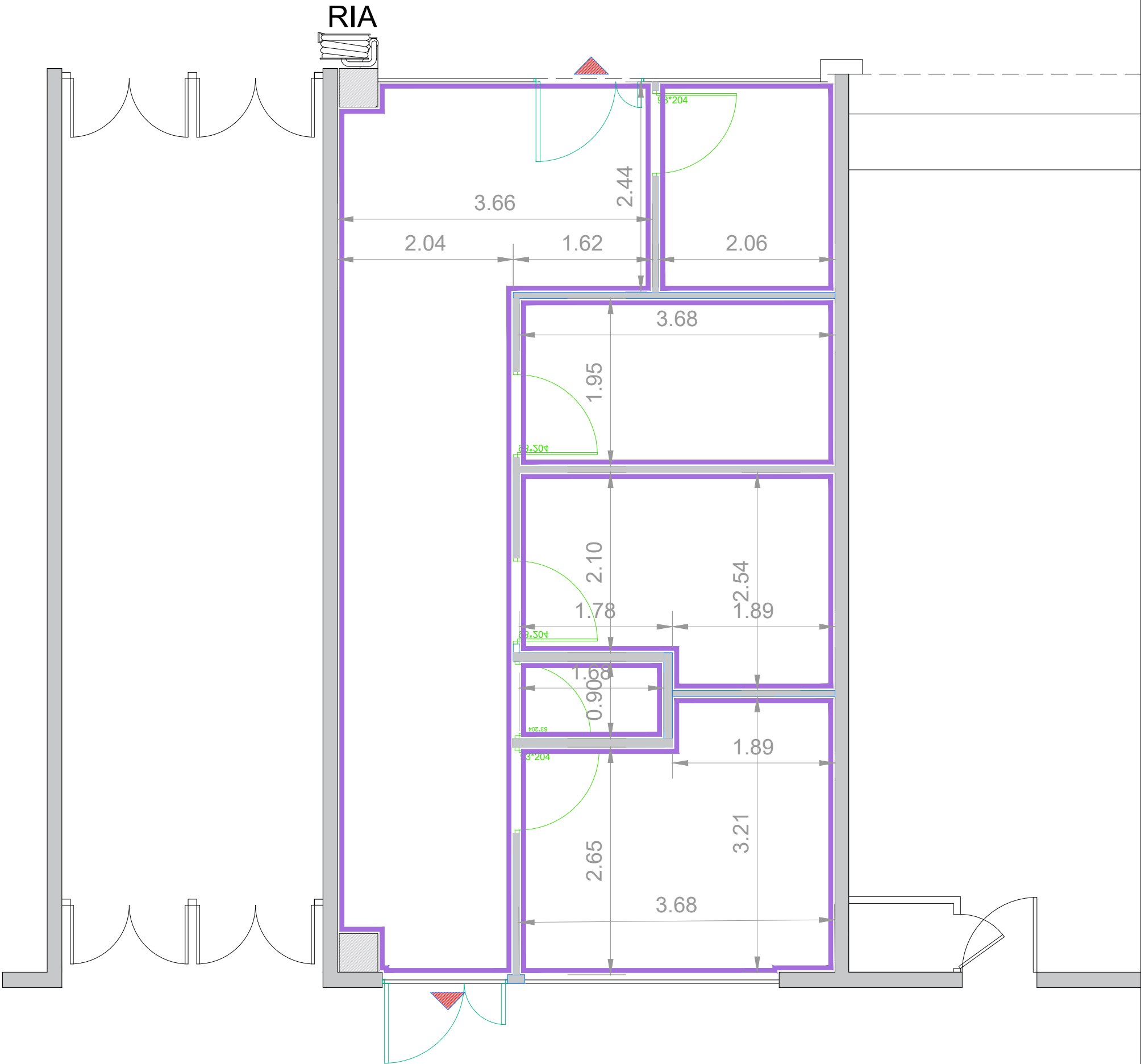
Date:
08/06/2026

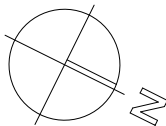
Indice:
IND B



LEGENDE

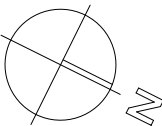
- Sol souple type Noraplan Unita 7101 de chez Interface ou équivalent
- Sol souple type Noraplan Unita 7119 de chez Interface ou équivalent
- Profilé à gorge creuse, accessoires Noraplan
- Plinthe type S 1024U de chez Interface
Couleur 7398
- Plinthe à peindre





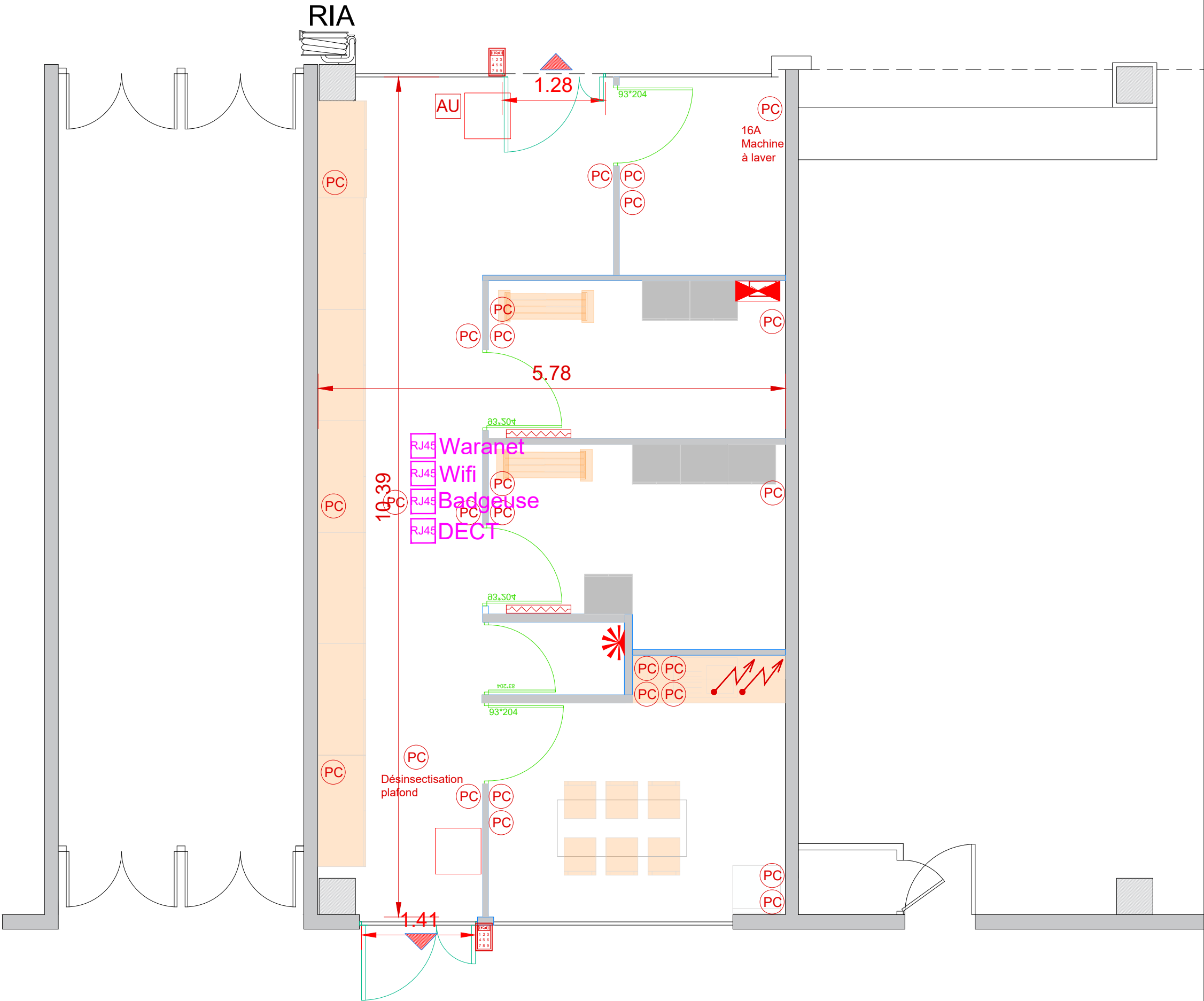
LEGENDE

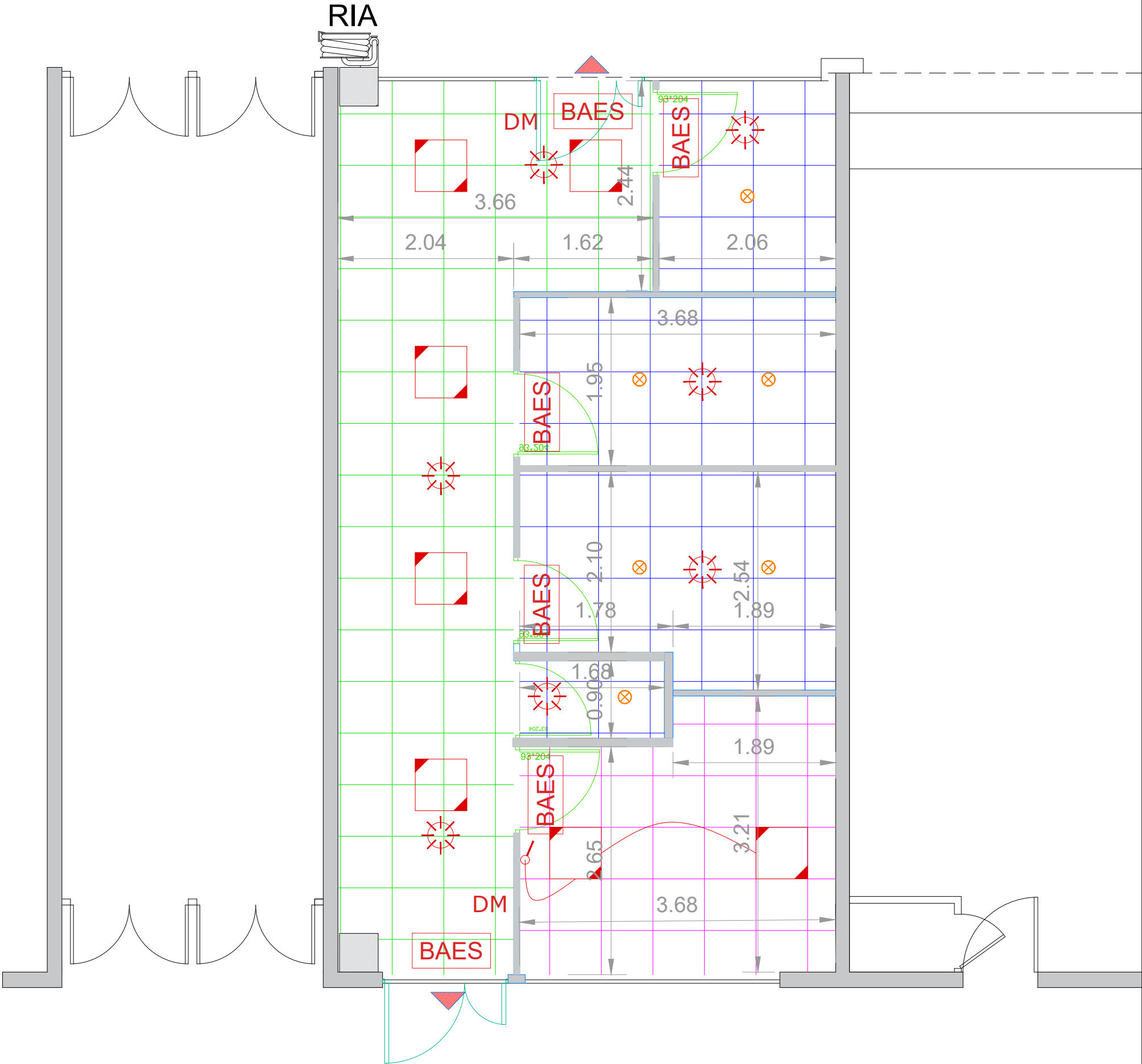
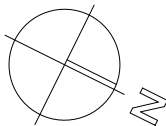
- Mise en peinture des murs toute hauteur - blanc
- Mise en peinture des murs entre menuiseries et faux-plafond soit entre 2,40 m et 3,00 m - blanc
- Mise en peinture des murs au-dessus faïence pièce humides soit entre 1,10 m et 3.00 m - beige
- Mise en peinture des murs au-dessus et en-dessous des menuiseries - blanc
- Mise en peinture des cadres et des portes bois
- Faïence 15x15cm grès cérame bleu roi mat jusqu'à 1.10m
- Mise en place d'un lattis stratifié chêne
- Mise en place d'un plaquage stratifié chêne



LEGENDE

- Tableau électrique
- Poste de travail avec 3PC 2P+T 10/16A
1PC 2P+T 10/16A HQ
- Poste de travail avec 6 PC 2P+T 10/16A
2 PC 2P+T 10/16A HQ et 2 RJ45 6a
- RJ45
- Prise 2x16A sur cloison/paroi verticale
- Alimentation en attente
- Déclencheur manuel d'incendie
- Arrêt d'urgence
- Avertisseur visuel d'incendie
- BBGV déverrouillage gâche porte
- Contrôle d'accès
- Appel malade
- Voyant appel malade
- Platine appel malade





LEGENDE

- ⊗

Réf. 1 : Downlight LED
- ⊗

Réf. 2 : Suspension type Goccia - Rotalina ou équivalent
- ⊗

Réf. 3 : Pavés LED 600x600 Dimmable
- ⊗

Réf. 4 : Pavés LED 600x600 Suspendue
- ⊗

Interrupteur
- ⊗

Interrupteur variateur
- ⊗

Détecteur de présence
- ⊗

Plafond Placo CH 1h
- ⊗

Faux plafond Acoustique Dalle 60*60cm - T15 blanc phonique
Type Hygiene Meditec™ A de chez Ecophon ou équivalent
RDC = hsfp : 3,00cm ; 202 m²
- ⊗

Faux plafond Dalle 60*60cm - T15 blanc
Type Hygiene Performance™ A de chez Ecophon ou équivalent
RDC = hsfp : 2,50cm ; 10 m²

17a.

PRO

ame architecture

39, Av. Pierre 1er de Serbie

75008 Paris

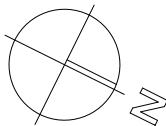
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date:

08/06/2026

Indice:

IND B



LEGENDE

- Lavabo d'angle y compris robinetterie/mitijeur PRESTO et raccords. Geberit / Type : Bastia ou équivalent
- Cuvette PMR y compris raccordement. Geberit / type Renoca confort rallongé ou équivalent
- Lavabo y compris robinetterie/mitijeur PRESTO et raccords. Geberit / Type : Bastia ou équivalent
- Lavabo PMR y compris robinetterie/mitijeur PRESTO et raccords. Geberit / Type : Renova confort 65cm réf. : 500.914.00.1 ou équivalent
- Réseau EFS
- Réseau EU 100mm et 40mm
- Chauffe-Eau sanitaire 100L
- Vidoir
- Cabine de douche

17b.

PRO

ame architecture

39, Av. Pierre 1er de Serbie

75008 Paris

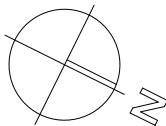
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date:

08/06/2026

Indice:

IND B



LEGENDE

- VMC double flux
- ■ ■

Gaines VMC
- Unités intérieures existante type cassette
- ⊠

Unité intérieures à créer type cassette
- Clim.

Unité intérieure type split

EFS Maison Du Don - 34500 BEZIERS

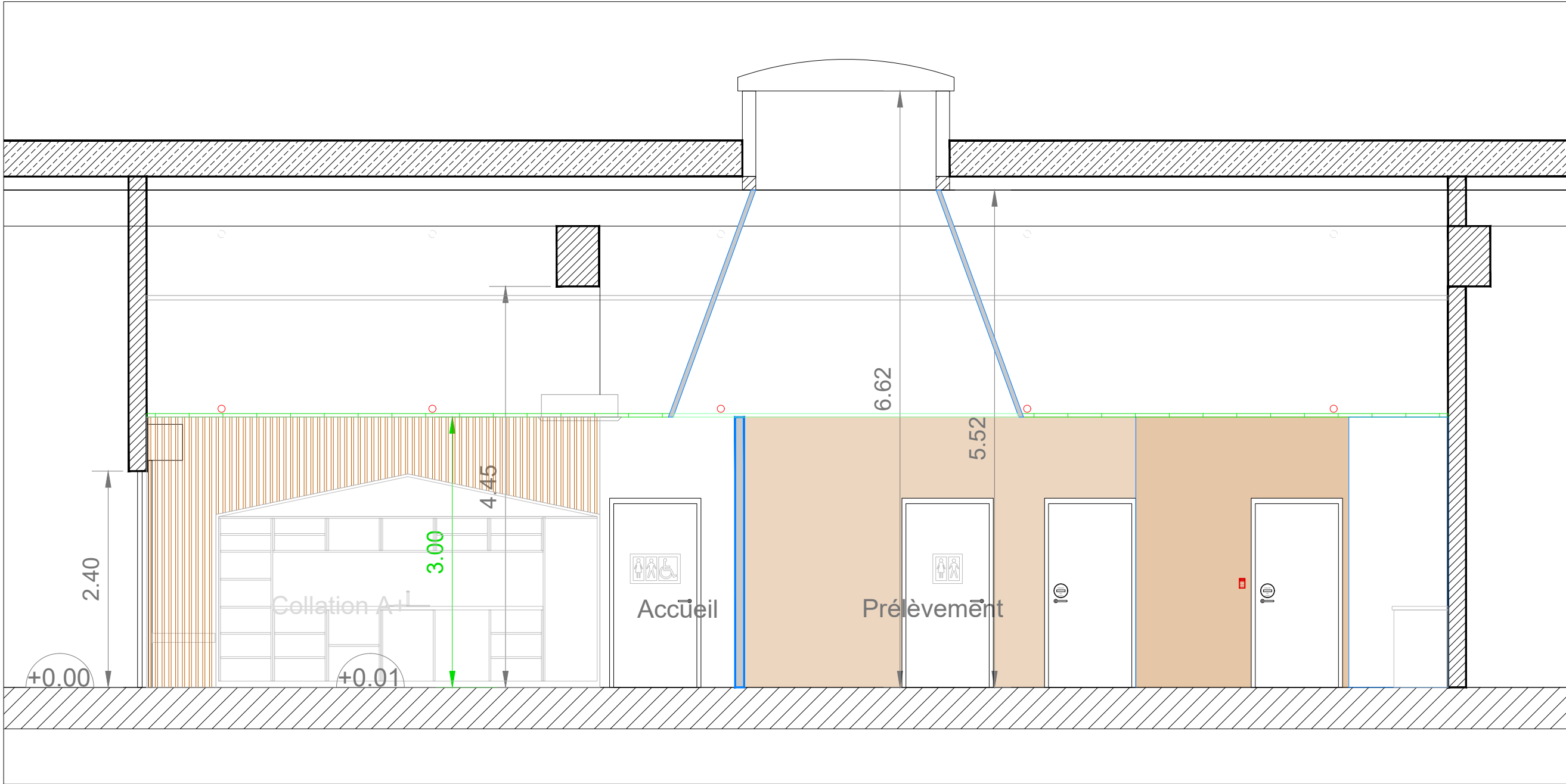
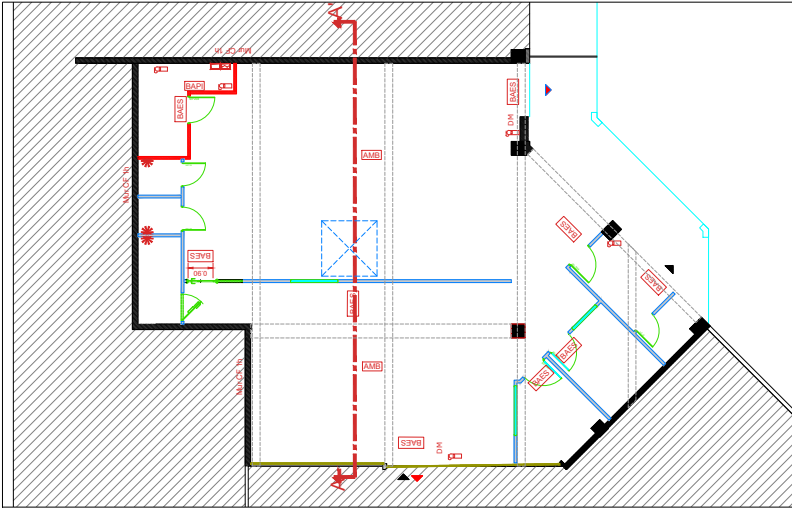
Coupe de principe AA' - E.1/50

18.
PRO

ame architecture
39, Av. Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

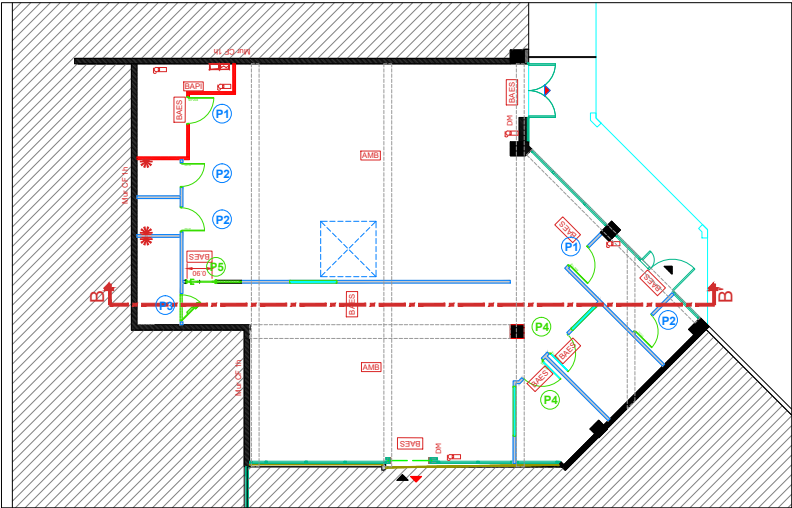
Date:
08/06/2026

Indice:
IND B



EFS Maison Du Don - 34500 BEZIERS

Coupe de principe BB' - E.1/50

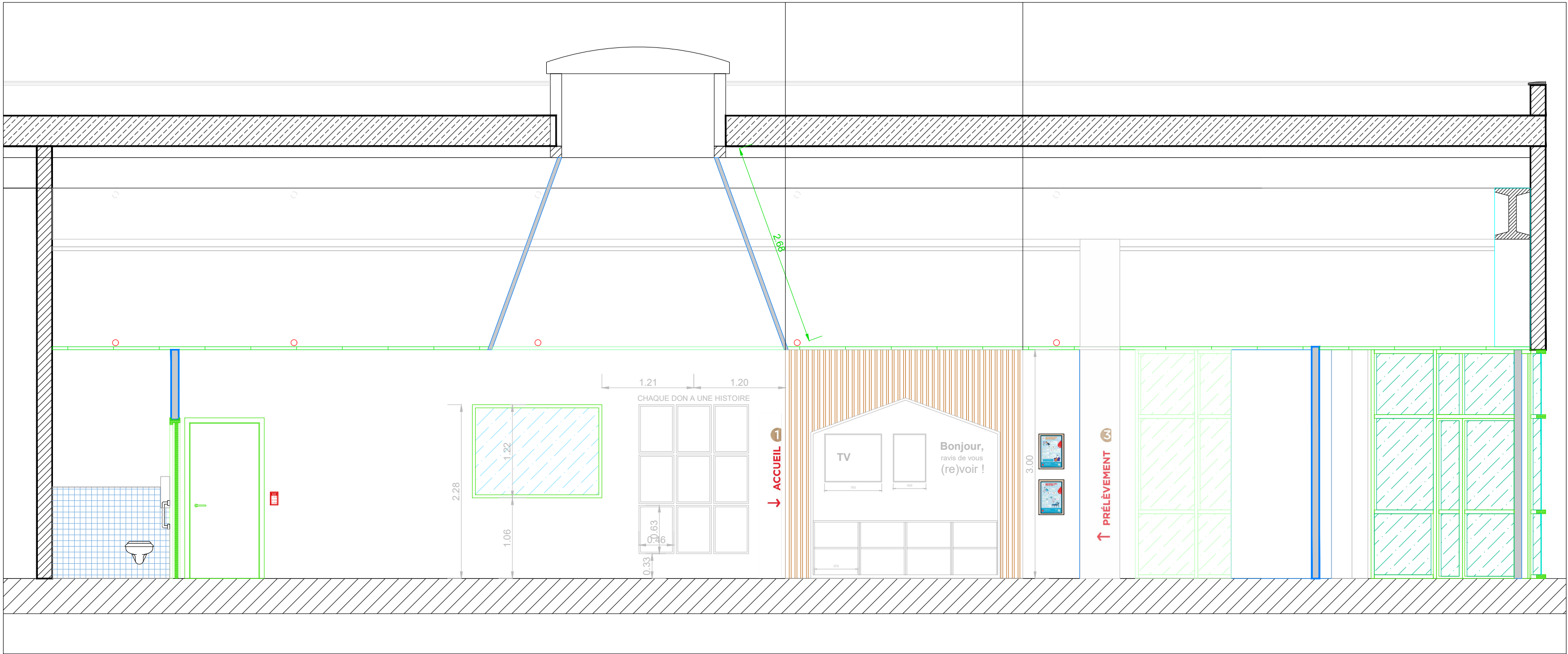


19.
PRO

ame architecture
39, Av. Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

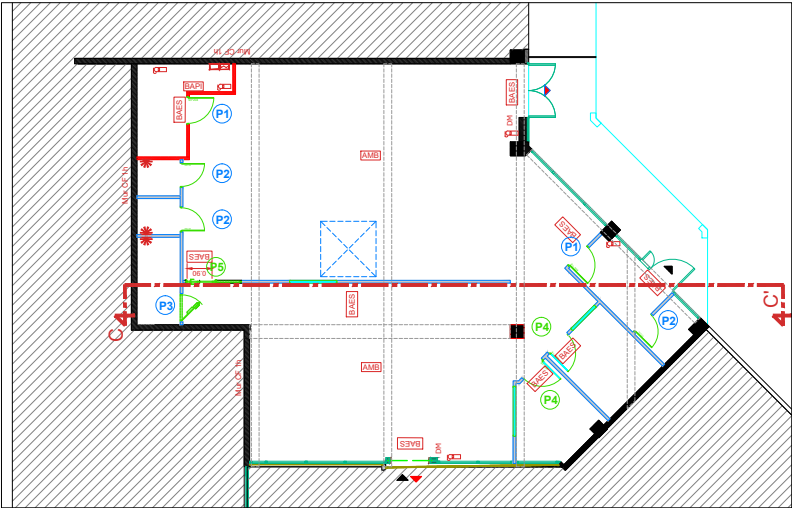
Date:
08/06/2026

Indice:
IND B



EFS Maison Du Don - 34500 BEZIERS

Coupe de principe CC' - E.1/50

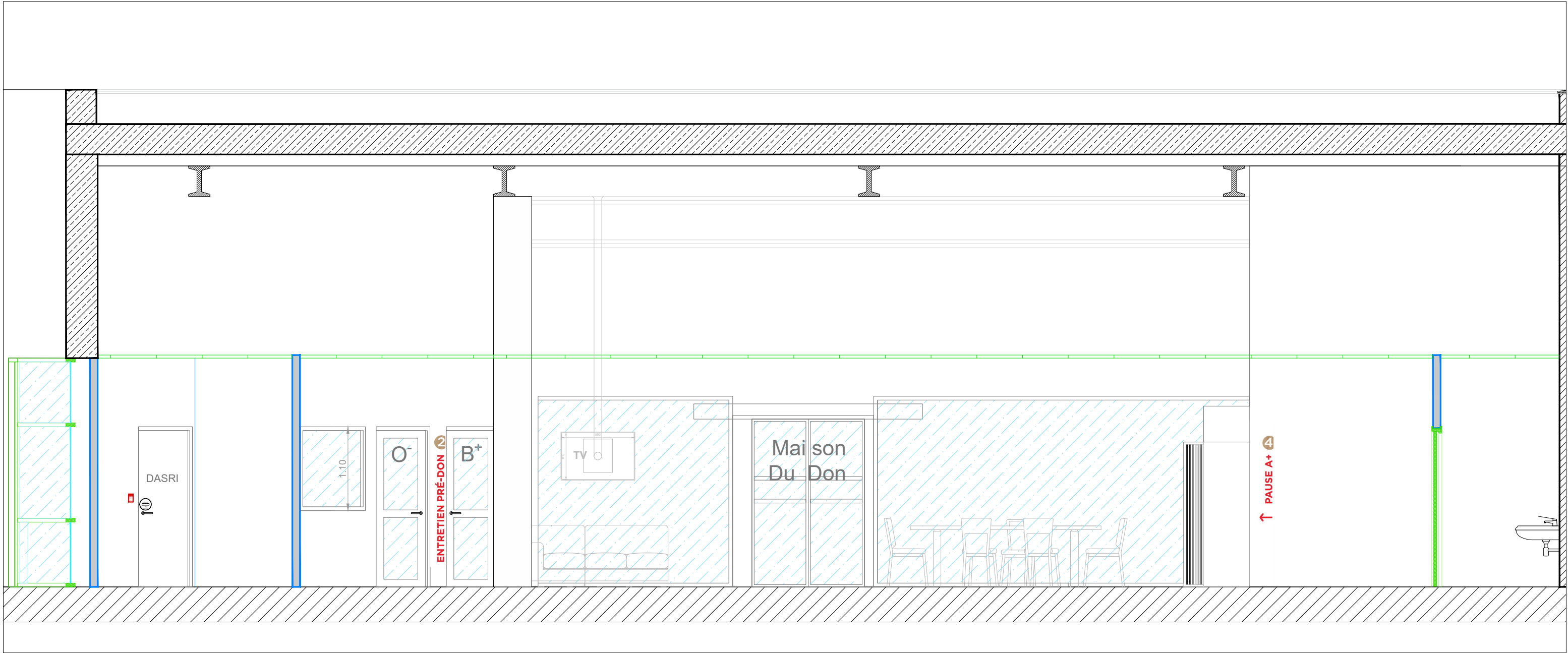


20.
PRO

ame architecture
39, Av. Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date:
08/06/2026

Indice:
IND B



EFS Maison Du Don - 34500 BEZIERS

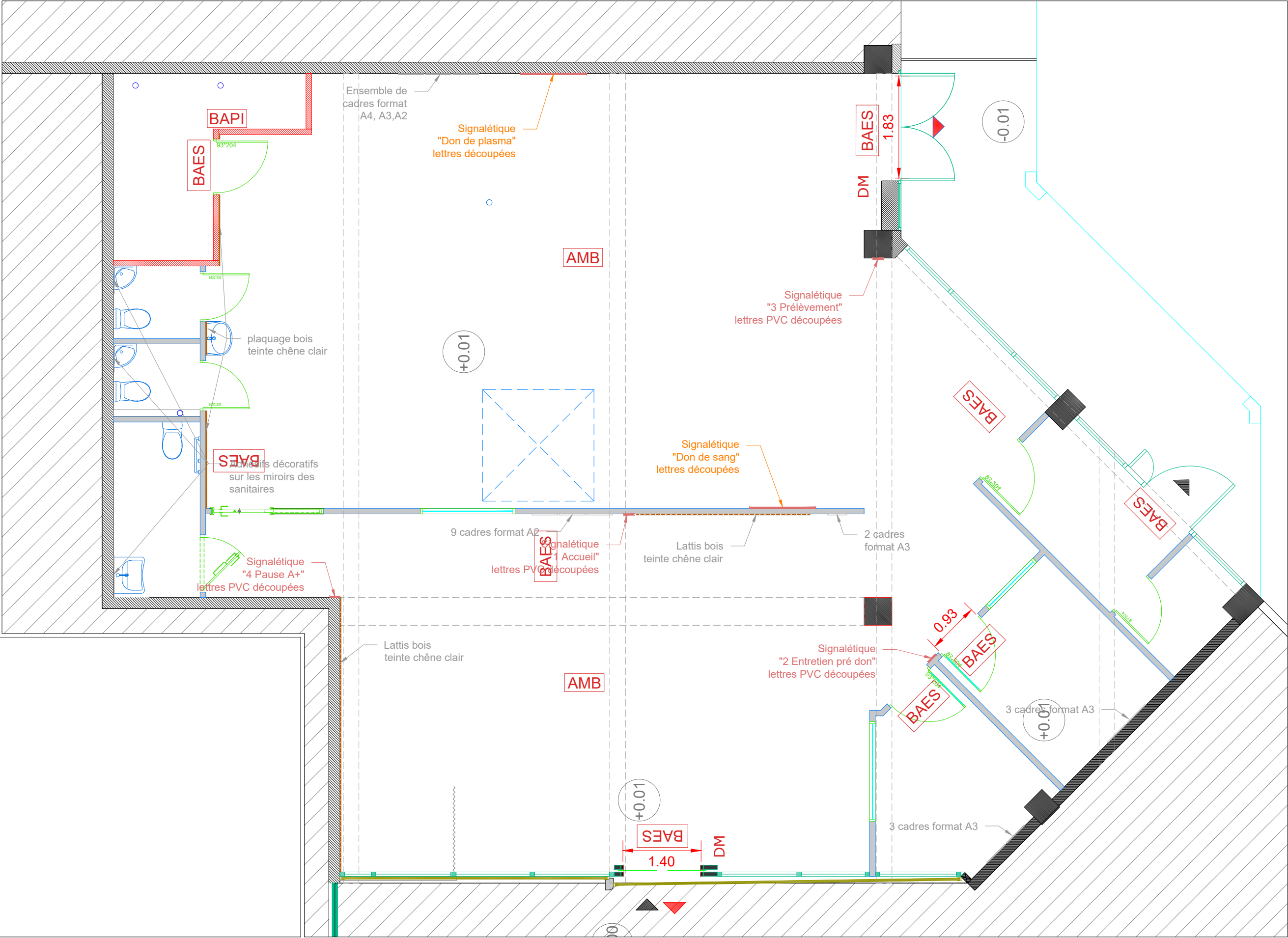
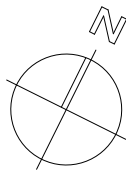
Plan des signalétiques - E.1/75

21.
PRO

ame architecture
39, Av. Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date:
08/06/2026

Indice:
IND B



EFS Maison Du Don - 34500 BEZIERS

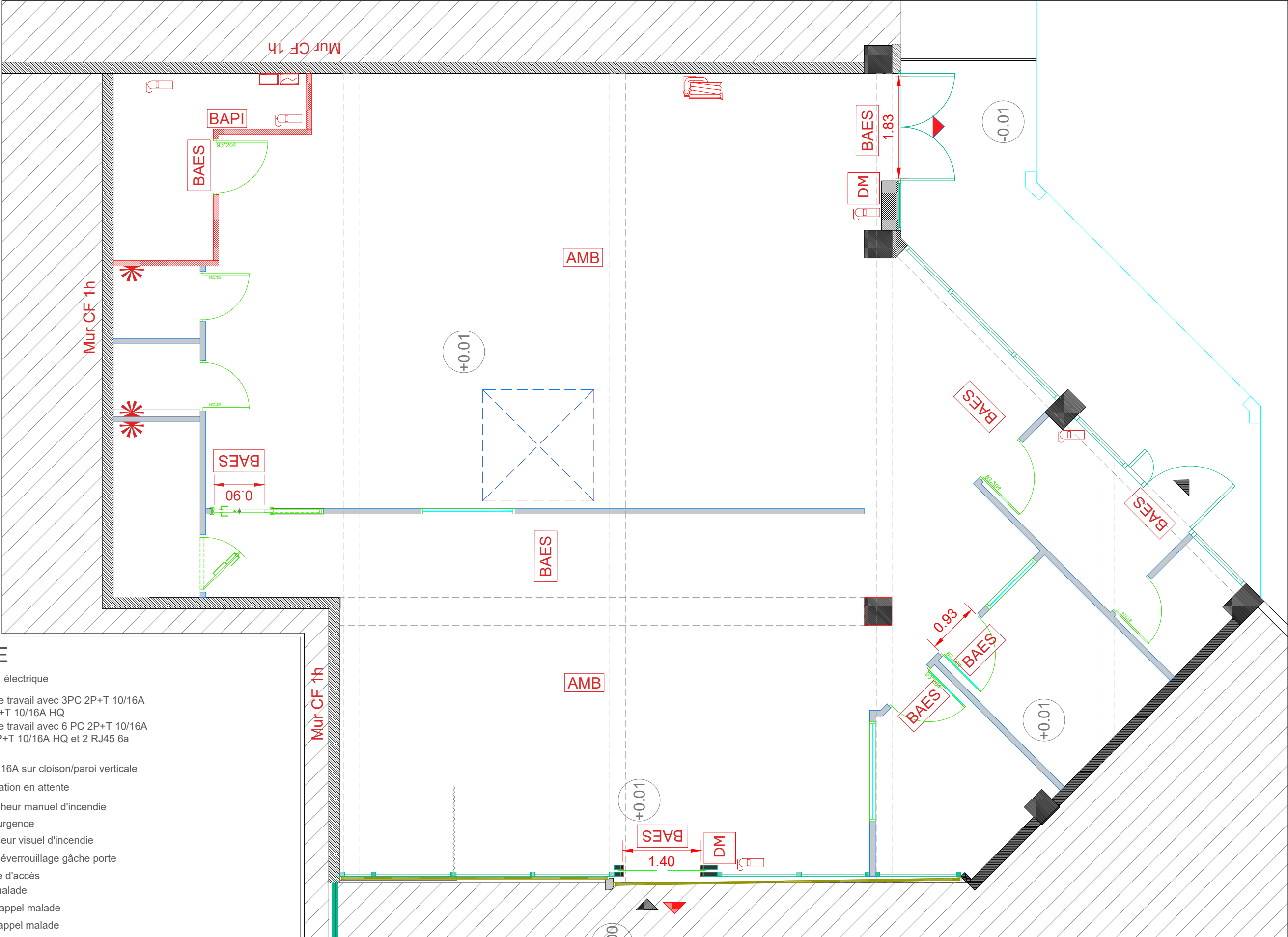
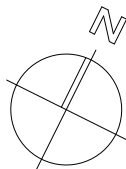
Plan incendie local 2.2 - E.1/75

22.
PRO

ame architecture
39, Av. Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date:
08/06/2026

Indice:
IND B



LEGENDE

- Tableau électrique
- PT1 Poste de travail avec 3PC 2P+T 10/16A
1PC 2P+T 10/16A HQ
- PT2 Poste de travail avec 6 PC 2P+T 10/16A
2 PC 2P+T 10/16A HQ et 2 RJ45 6a
- RJ45
- PC Prise 2x16A sur cloison/paroi verticale
- Alimentation en attente
- DM Déclencheur manuel d'incendie
- AU Arrêt d'urgence
- Avertisseur visuel d'incendie
- DP BBGV déverrouillage gâche porte
- Contrôle d'accès
- Appel malade
- Voyant appel malade
- Platine appel malade

Plan incendie local 42 - E.1/50

ome architecture
39, Av. Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date:
08/06/2026

Indice:
IND B

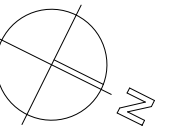


	Tableau électrique
	Poste de travail avec 3PC 2P+T 10/16A 1PC 2P+T 10/16A HQ
	Poste de travail avec 6 PC 2P+T 10/16A 2 PC 2P+T 10/16A HQ et 2 RJ45 6a
	RJ45
	Prise 2x16A sur cloison/paroi verticale
	Alimentation en attente
	Déclencheur manuel d'incendie
	Arrêt d'urgence
	Avertisseur visuel d'incendie
	BBGV déverrouillage gâche porte
	Contrôle d'accès
	Appel malade
	Voyant appel malade
	Platine appel malade

